

OGGETTO: Lavori di realizzazione della Palazzina Servizi e riqualifica dei sottopassi n. 2 e n. 3 presso la Stazione ferroviaria di Bari Centrale. CUP B11H03000180008 – CIG 6521378B5C.

Con riferimento alla gara in oggetto, si riportano di seguito le richieste di chiarimento pervenute con le relative risposte:

QUESITO N. 1

Si chiede se impresa in possesso di SOA nella categoria OG1 per l'intero importo dell'appalto possa partecipare dichiarando il subappalto al 100% della categoria OS18B, OS21 e OS4.

RISPOSTA AL QUESITO N. 1

Si rinvia al Disciplinare di Gara, paragrafo 1.B).

QUESITO N. 2

In riferimento alla Gara CIG: 6521378B5C l'impresa è in possesso della Cat. OG1 classifica V e chiede se è possibile partecipare avendo solo la Cat. OG1 dichiarando di subappaltare le altre opere.

RISPOSTA AL QUESITO N. 2

Si veda risposta al Quesito 1.

QUESITO N. 3

*In merito al bando di gara per i lavori di realizzazione della palazzina servizi e riqualifica dei sottopassi n.2 e n.3 presso la stazione ferroviaria di Bari Centrale si chiede il seguente chiarimento:
Essendo in possesso di OG1 classifica V ed OG11 classifica III-BIS, posso partecipare alla gara come impresa singola?*

RISPOSTA AL QUESITO N. 3

Si rinvia alla lex specialis di gara e alla Legge vigente in materia.

QUESITO N. 4

Si chiede se, in caso di A.T.I, il sopralluogo debba essere effettuato da ciascun rappresentante/delegato delle imprese costituenti o da almeno uno solo.

RISPOSTA AL QUESITO N. 4

E' sufficiente che il sopralluogo sia effettuato da una qualsiasi impresa costituente il raggruppamento.



QUESITO N. 5

Relativamente alle prescrizioni sui calcestruzzi strutturali di seguito inegralmente riportate:

PRESCRIZIONI

Caratteristiche calcestruzzo C28/35

- $R_{ck} \geq 35 \text{ N/mm}^2$
- contenuto minimo di cemento 330 kg/mc
- tipo di cemento CEM III-IV
- rapporto massimo a/c 0,50
- Slump S4
- classe di esposizione XC1
- contenuto minimo di aria 4%
- aggregati resistenti al gelo

Caratteristiche calcestruzzi fondazioni

- $R_{ck} \geq 30 \text{ N/mm}^2$
- contenuto minimo di cemento 330 kg/mc
- tipo di cemento CEM III-IV
- rapporto massimo a/c 0,50
- slump S4
- classe di esposizione XC4
- contenuto minimo di aria 4%
- aggregati resistenti al gelo

Caratteristiche calcestruzzi elevazioni

- $R_{ck} \geq 37 \text{ N/mm}^2$;
- contenuto minimo di cemento 330 kg/mc;
- tipo di cemento CEM III-IV;
- rapporto massimo a/c 0,50;
- slump S4;
- classe di esposizione XC1;
- contenuto minimo di aria 4%;
- aggregati resistenti al gelo;

tenuto conto che:

A) le prescrizioni supplementari:

- contenuto minimo di aria 4%;
- aggregati resistenti al gelo;

orientano verso calcestruzzi compatibili con le classi di esposizione XF2 e XF3 ("attacco da cicli gelo/disgelo");

B) che tali tipi di calcestruzzi non sono prescritti in zone costiere, solo eccezionalmente sono soggette a temperature pari o inferiori a 0 °C; si chiede di verificare se le prescrizioni supplementari "contenuto minimo di aria 4%" e "aggregati resistenti al gelo" sono correttamente associati ai calcestruzzi richiesti oppure costituiscono refuso.

RISPOSTA AL QUESITO N. 5

Trattasi di refuso, non occorre la protezione al gelo.



QUESITO N. 6

A pag. 1, n. d'ord. 3 del "Computo metrico estimativo – opere edili" posto a base di gara, per la quantificazione dell'art. BA.DE.C.0102.A "Compenso per il conferimento..." si fa esplicito riferimento agli artt. BA.MT.A.304 A/B/C che, di fatto, non trovano riscontro all'interno dello stesso computo. Si chiedono chiarimenti in merito.

RISPOSTA AL QUESITO N. 6

Le voci BA.MT.A.304.A/B/C sono state sostituite dalle voci OM.MT.A.302.A/B/C. Tutti i rimandi a tali voci presenti del Computo metrico, pertanto, devono intendersi riferiti alle voci OM.MT.A.302.A/B/C. Il totale delle tonnellate del materiale da conferire è invariato (11.784.41).

QUESITO N. 7

A pag. 7 comma K del disciplinare di gara è richiesto al concorrente di suddividere il prezzo offerto indicando separatamente: a) il costo della manodopera e dei materiali; b) le spese generali; c) i costi della sicurezza indicati nel bando di gara; d) i costi della sicurezza specifici dell'azienda nonché f) l'utile d'impresa. Non sono menzionati i noli (mezzi d'opera, macchinari, attrezzature, ecc...) In quali sottocapitoli precedenti andrebbero inseriti? Si chiedono chiarimenti in merito.

RISPOSTA AL QUESITO N. 7

L'importo relativo ai noli e trasporti deve essere inserito nel campo relativo al "costo dei materiali" nel modello di Offerta economica (Allegato 1 al Disciplinare di Gara).

QUESITO N. 8

Per la formulazione dell'offerta si potrebbe utilizzare il file in excel presente negli elaborati di gara, in quanto lo stesso è simile in tutto e per tutto al file pdf allegato al disciplinare di gara?

RISPOSTA AL QUESITO N. 8

Il Modulo di offerta in excel è stato messo a disposizione dei concorrenti per agevolarne la compilazione.

QUESITO N. 9

Il computo metrico estimativo risulta privo delle pagg. 12 e 13. Si chiede pertanto di mettere a disposizione dei concorrenti le pagine mancanti.

RISPOSTA AL QUESITO N. 9

Le pagine 12 e 13 sono ivi alleggate.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE ESTERNE

EDIFICIO FRONTE VIA CAPRUZZI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			429.575,42
		Corpo "A" - Fasi 1-2			
		- lato binari - verticali			
		128 * 7,50 * 31,60	30.336,00		
		- lato binari - a cavalletto			
		40 * 7,50 * 31,60	9.480,00		
		- laterali - verticali			
		(2*19) * 7,50 * 31,60	9.006,00		
		- laterali - a cavalletto			
		6 * 7,50 * 31,60	1.422,00		
		- lato Via Capruzzi - verticali			
		122 * 7,50 * 31,60	28.914,00		
		- lato Via Capruzzi - a cavalletto			
		39 * 7,50 * 31,60	9.243,00		
		Corpo "B"			
		- lato binari - verticali			
		113 * 7,50 * 31,60	26.781,00		
		- lato binari - a cavalletto			
		36 * 7,50 * 31,60	8.532,00		
		- laterali - verticali			
		7 * 7,50 * 31,60	1.659,00		
		- lato Via Capruzzi - verticali			
		130 * 7,50 * 31,60	30.810,00		
		- lato Via Capruzzi - a cavalletto			
		40 * 7,50 * 31,60	9.480,00		
		Corpo "C"			
		- lato binari - verticali			
		88 * 7,50 * 31,60	20.856,00		
		- lato binari - a cavalletto			
		25 * 7,50 * 31,60	5.925,00		
		- laterali - verticali			
		25 * 7,50 * 31,60	5.925,00		
		- laterali - a cavalletto			
		7 * 7,50 * 31,60	1.659,00		
		- lato Via Capruzzi - verticali			
		92 * 7,50 * 31,60	21.804,00		
		- lato Via Capruzzi - a cavalletto			
		30 * 7,50 * 31,60	7.110,00		
		Totale kg	228.942,00	1,08	247.257,36
44	BA.PD.A.3103.H	Micropali con diametro da mm 276 a mm 300 Micropali realizzati con malta cementizia iniettata in opera, con qualunque inclinazione, attraverso terreni di qualsiasi natura, consistenza e durezza, nonché attraverso trovanti rocciosi o manufatti di ogni tipo, materiale e resistenza			
		Corpo "A" - Fasi 1-2			
		- lato binari - verticali			
		128 * 7,20	921,60		
		- lato binari - a cavalletto			
		40 * 7,20	288,00		
		- laterali - verticali			
		(2*19) * 7,20	273,60		
		- laterali - a cavalletto			
		6 * 7,20	43,20		
		- lato Via Capruzzi - verticali			
		A RIPORTARE EDIFICIO FRONTE VIA CAPRUZZI			676.832,78
		A RIPORTARE OPERE ESTERNE			676.832,78
		A RIPORTARE			676.832,78

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE ESTERNE

EDIFICIO FRONTE VIA CAPRUZZI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			676.832,78
		122 * 7,20 - lato Via Capruzzi - a cavalletto	878,40		
		39 * 7,20 Corpo "B" - lato binari - verticali	280,80		
		113 * 7,20 - lato binari - a cavalletto	813,60		
		36 * 7,20 - laterali - verticali	259,20		
		7 * 7,20 - lato Via Capruzzi - verticali	50,40		
		130 * 7,20 - lato Via Capruzzi - a cavalletto	936,00		
		40 * 7,20 Corpo "C" - lato binari - verticali	288,00		
		88 * 7,20 - lato binari - a cavalletto	633,60		
		25 * 7,20 - laterali - verticali	180,00		
		25 * 7,20 - laterali - a cavalletto	180,00		
		7 * 7,20 - lato Via Capruzzi - verticali	50,40		
		92 * 7,20 - lato Via Capruzzi - a cavalletto	662,40		
		30 * 7,20	216,00		
		Totale m	6.955,20	39,27	273.130,70
45	BAGS.CZ.Z.314.A	<p>Conglomerato cementizio spruzzato di tipo II con Rck > 30 MPa Per rivestimento provvisoriale del fronte di scavo in presenza di interventi conservativi di presostegno e preconsolidamento.</p> <p>Regolarizzazione paratia micropali da q.ta -0.60 a q.ta -4.80</p> <p>Corpo "A" - fase 1-2 $((2*8,20+18,50+9,00+9,50+2,40*2+20,50+2*0,75+31,70+2*9,00)) * 0,05 * 4,20$</p> <p>Corpo "B-C" fase 3-4 $((35,05+1,90*2+31,65+1,90+7,10+61,05+1,90+13,85)) * 0,05 * 4,20$</p>	27,28		
		Totale mc	60,10	127,15	7.641,72
46	OM.MT.A.302.A	<p>Scavi di fondazione a sezione obbligata fino alla profondità di 2 m</p> <p>Scavi di fondazione a sezione obbligata, eseguiti con mezzi meccanici, in materie di qualsiasi natura, durezza e consistenza, tenendo conto che per la roccia dura compatta da mina, ma solamente nel caso di trovanti di volume superiore a un metro cubo, verrà corrisposto il sovrapprezzo di cui al successivo punto OM.MT.A.302.E, compreso il trasporto e la sistemazione delle materie scavate nell'ambito del lavoro, a formazione di rilevato o a semplice rinterro, nei luoghi indicati dalle Ferrovie, compreso in tal caso gli oneri di cui all'art. 11 del Capitolato Generale Tecnico, oppure, a seconda degli ordini delle Ferrovie, il trasporto a rifiuto delle materie stesse su aree da provvedersi a cura e spese dell'Imprenditore, fuori della proprietà</p> <p>Cordolo coronamento micropali - da q.ta -0.10 a qt. -0.60</p> <p>Corpo "A" - fase 1-2 $((2*8,20+18,50+9,00+9,50+2,40*2+20,50+2*0,75+31,70+2*9,00)) * ((0,75+0,55)) * 0,50$</p>	84,44		
A RIPORTARE EDIFICIO FRONTE VIA CAPRUZZI					957.605,20
A RIPORTARE OPERE ESTERNE					957.605,20
A RIPORTARE					957.605,20



QUESITO N.10

*Con la presente siamo a chiedere il seguente chiarimento:
in caso di ricorso all'avvalimento si chiede se per raggiungere il requisito richiesto nella specifica categoria è possibile sommare la classifica SOA posseduta dall'impresa partecipante con quella dell'impresa di cui ci si avvale.*

RISPOSTA AL QUESITO N. 10

E' ammesso l'avvalimento alle condizioni e nei limiti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

QUESITO N.11

Essendo l'impresa scrivente in possesso solo della Cat. OG1 per la classifica V° e quindi ricoprendo l'importo di € 6.198.000,00 (incrementato già del 20%), può partecipare alla gara singolarmente, subappaltando per intero le altre categorie scorporabile/subappaltabili di cui non è in possesso?

RISPOSTA AL QUESITO N. 11

Si veda risposta al Quesito 1.

QUESITO N.12

La scrivente impresa, intenzionata a partecipare alla procedura oggettiva, chiede se l'aggiudicazione dell'appalto avverrà CON l'applicazione del sistema dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9 e l'aggiudicazione in favore all'offerta immediatamente più bassa della soglia di anomalia.

RISPOSTA AL QUESITO N. 12

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà ai sensi degli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006.

QUESITO N.13

In riferimento all'oggetto Vi preghiamo volerci fornire chiarimenti in merito alle categorie scorporabili e totalmente subappaltabili OS21 - Opere strutturali , OS18-B componenti per facciate continue- OS4 Impianti elettromeccanici trasportatori.

L'impresa concorrente singola, in possesso della categoria prevalente OG1 VI, che però non è qualificata per le altre categorie scorporabili è obbligata ad indicare il nome delle imprese alla quali le subappalterà o può dichiarare che deve subappaltare le categorie ad imprese adeguatamente qualificate senza indicarne il nominativo?

RISPOSTA AL QUESITO N. 13

Il concorrente singolo, che debba affidare in subappalto le lavorazioni oggetto delle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, è obbligato a dichiarare di volerle subappaltare all'impresa in possesso delle relative qualificazioni, senza l'obbligo di indicare il nominativo del subappaltatore.



QUESITO N.14

Con riferimento alla procedura aperta di cui all'oggetto, nel premettere che la scrivente impresa è in possesso di certificazioni SOA per le seguenti categoria e classifiche: OG1 - Class.V, OG3 - Class. III, OG 11 - Class. III BIS, chiede se può partecipare come impresa singola e pertanto di ricorrere al subappalto per le categorie a qualificazione obbligatoria (OS21, OS18-B e OS4) così come indicato al punto B) pag. 3 del disciplinare di gara.

In caso affermativo, chiede altresì, se nella dichiarazione di subappalto dovrà indicare l'esatta denominazione dell'impresa subappaltatrice o se sufficiente indicare che le categorie OS21-OS18-B e OS4 verranno subappaltate al 100% ed imprese in possesso di idonea attestazione.

RISPOSTA AL QUESITO N. 14

Si vedano le risposte al Quesito 1 e al Quesito 13.

QUESITO N. 15

Chiarimenti sulla voce di prezzo ITGS.SS.334.C. Si è riscontrato che la voce in oggetto nella lista delle lavorazioni risulta avere una quantità pari a n. 3 unità, diversamente nel computo estimativo la stessa voce risulta avere una quantità di n. 1 unità con una differenza di circa 242,00 euro sull'importo dei lavori.

RISPOSTA AL QUESITO N. 15

Facendo riferimento al CME e al Modello di Offerta Economica (Allegato n.1) risultano le seguenti quantità:

- ITGS.SS.A.334.C - numero 2 (per la palazzina)
- ITGS.SS.A.334.D - numero 1 (per la biglietteria)

Si conferma che per il solo articolo ITGS.SS.A.334.C il numero di pezzi è 2.

QUESITO N.16

Qualora le categorie OS21, OS18-B, OS4 non sono possedute dal concorrente, lo stesso è tenuto a dichiarare esclusivamente il subappalto delle stesse ovvero è tenuto già in sede di gara ad indicare a quali società intende subappaltarle?

Nel caso in cui il concorrente posseda la categoria OS21 classifica II può chiedere avvalimento per tale categoria e costituire un'ATI per le ulteriori categorie?

RISPOSTA AL QUESITO N. 16

Si vedano le risposte al Quesito 1, al Quesito 10 e al Quesito 13.