

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:175062-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di costruzione di edifici per i trasporti ferroviari  
2018/S 078-175062**

**Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Via Giovanni Giolitti 34

Roma

00185

Italia

Persona di contatto: Funzione Affari legali societari e acquisti — Procedure di gara e appalti

Tel.: +39 0647841494

E-mail: [affidamentigrail@legalmail.it](mailto:affidamentigrail@legalmail.it)

Codice NUTS: ITI43

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.grandistazioni.it](http://www.grandistazioni.it)

I.2) **Appalto congiunto**

I.6) **Principali settori di attività**

Altre attività: valorizzazione e gestione dei complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie

**Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Accordo quadro di lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, adeguamento a norma e rifacimento di fabbricati e impianti nei complessi immobiliari delle grandi stazioni ferroviarie.

II.1.2) **Codice CPV principale**

45213320

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Oggetto della gara è l'affidamento dell'accordo quadro di Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, adeguamento a norma e rifacimento di fabbricati ed impianti nei complessi immobiliari delle grandi stazioni ferroviarie, inclusa la progettazione esecutiva per porzioni di opere, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, alle condizioni stabilite nel Disciplinare di gara.

Gara effettuata in modalità telematica.

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina — CIG: 7117285960

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45213320

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Luogo principale di esecuzione:

Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina — CIG: 7117285960.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Bari Centrale, Palermo Centrale e Napoli Centrale — CIG 71172994EF

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45213320

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Luogo principale di esecuzione:

Stazioni ferroviarie di Bari Centrale, Palermo Centrale e Napoli Centrale.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Stazioni ferroviarie di Bari Centrale, Palermo Centrale e Napoli Centrale — CIG 71172994EF.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Bologna Centrale, Bologna AV e Firenze Santa Maria Novella — CIG 7117328CDB  
Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45213320

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

Luogo principale di esecuzione:

Stazioni ferroviarie di Bologna Centrale, Bologna AV e Firenze Santa Maria Novella.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Stazioni ferroviarie di Bologna Centrale, Bologna AV e Firenze Santa Maria Novella — CIG 7117328CDB.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Milano Centrale, Venezia Santa Lucia, Venezia Mestre e Verona Porta Nuova — CIG  
7117349E2F  
Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45213320

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Stazioni ferroviarie di Milano Centrale, Venezia Santa Lucia, Venezia Mestre e Verona Porta Nuova — CIG  
7117349E2F.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

- II.2.1) **Denominazione:**  
Stazioni ferroviarie di Torino Porta Nuova, Genova Brignole e Genova Piazza Principe — CIG 7117360745  
Lotto n.: 5
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
45213320
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: IT  
Luogo principale di esecuzione:  
Stazioni ferroviarie di Torino Porta Nuova, Genova Brignole e Genova Piazza Principe.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Stazioni ferroviarie di Torino Porta Nuova, Genova Brignole e Genova Piazza Principe — CIG 7117360745.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Criterio di qualità - Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 70  
Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**  
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**  
Numero dell'avviso nella GU S: [2017/S 124-252777](#)
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

- Contratto d'appalto n.: 1**
- Lotto n.: 1**
- Denominazione:**  
Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina — CIG: 7117285960  
Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì
- V.2) **Aggiudicazione di appalto**

- V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**  
05/04/2018
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**  
Numero di offerte pervenute: 19  
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) SAC, Società Appalti Costruzioni, S.p.A. - I.G.I.T. S.p.A. -  
I.EL.ET. Impianti Elettrici e Telefonici S.p.A. - FADEP S.r.l.  
Via Barnaba Oriani 114  
Roma  
00197  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
I.EL.ET. Impianti Elettrici e Telefonici S.p.A.  
Roma  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
FADEP S.r.l.  
Napoli  
Italia  
Codice NUTS: ITF33  
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**  
I.G.I.T. S.p.A.  
Roma  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**  
Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 28 169 439.47 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 19 849 282.22 EUR
- V.2.5) **Informazioni sui subappalti**  
È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato
- V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 2

**Lotto n.:** 2

**Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Bari Centrale, Palermo Centrale e Napoli Centrale — CIG 71172994EF

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

16/04/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 16

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

RTI Consorzio Integra società cooperativa - Mediapolis Engineering S.r.l.

Via Marco Emilio Lepido 182/2

Bologna

Italia

Codice NUTS: ITH55

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Mediapolis Engineering S.r.l.

Torino

Italia

Codice NUTS: ITC11

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 14 374 369.81 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 11 410 049.10 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.: 3**

**Lotto n.: 3**

**Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Bologna Centrale, Bologna AV e Firenze Santa Maria Novella — CIG 7117328CDB

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

06/04/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 24

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

RTI ENGIE Servizi S.p.A. - Studio Artea S.r.l.

Viale Giorgio Ribotta 31

Roma

Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Studio Artea S.r.l.  
Via Capo d'Africa 57  
Roma  
Italia

Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 15 338 377.12 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 8 638 621.18 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 4

**Lotto n.:** 4

**Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Milano Centrale, Venezia Santa Lucia, Venezia Mestre e Verona Porta Nuova — CIG  
7117349E2F

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

06/04/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 16  
L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

RTI Na.Gest. - Global Service S.r.l. - Gruppo ECF S.p.A - Italiana Costruzioni S.p.A. - Techproject S.r.l.  
Via dei Villini 3/A  
Roma  
Italia

Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Gruppo ECF S.p.A.  
Via Curtatone 4  
Roma  
Italia

Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Italiana Costruzioni S.p.A.  
Via dei Villini 3/A  
Roma  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Techproject S.r.l.  
Via Prenestina 380  
Roma  
Italia  
Codice NUTS: ITI43  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 28 202 923.09 EUR  
Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 18 195 966.71 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** 5

**Lotto n.:** 5

**Denominazione:**

Stazioni ferroviarie di Torino Porta Nuova, Genova Brignole e Genova Piazza Principe — CIG 7117360745

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

11/04/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 16

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

RTI Brancaccio Costruzioni S.p.A. - Sielte S.p.A.  
Via Michele Tenore 14  
Napoli  
Italia  
Codice NUTS: ITF33  
Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Sielte S.p.A.  
Via Cerza 4  
San Gregorio di Catania

Italia

Codice NUTS: ITG17

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 26 571 232.30 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 17 242 421.50 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Via Flaminia 189

Roma

00196

Italia

Indirizzo Internet:<https://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

16/04/2018